



Die [Vivawest Handwerksleistungen GmbH](#) ist ein Unternehmen von **VIVAWEST** und führender Anbieter von Gesamtlösungen im Handwerksbereich. Für den Bereich Quartiermeisterservice mit Einsatzschwerpunkten in Bochum suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt Quartiermeister (m/w/d), die für die Sauberkeit, Ordnung und Sicherheit in unseren Quartieren zuständig sind. Da wir Mitarbeiter (m/w/d) suchen, die im oder in der Nähe ihres Einsatzortes wohnen, werden wir entsprechend Deines Wohnortes ein Quartier auswählen.

Quartiermeister (m/w/d)

Jetzt bewerben

 Über WhatsApp bewerben

Wir bieten Dir:

- **Vergütung:** Eine attraktive Vergütung entsprechend unserem Haustarifvertrag sowie eine Erfolgsbeteiligung, eine arbeitgeberfinanzierte Altersversorgung und vermögenswirksame Leistungen
- **Urlaub:** 30 Tage Tarifrurlaub
- **Arbeitszeiten:** Geregelte Arbeitszeiten und Freizeitausgleich für Zeitguthaben
- **Gesundheit:** Angebote zur Mitarbeitergesundheit z.B. Fitnesskurse, Betriebsfußballmannschaft, orthopädische Sprechstunde, Ergonomie- und Ernährungsberatung, betriebliches Wiedereingliederungsmanagement, Gruppenunfallversicherung sowie eine betriebliche Krankenzusatzversicherung
- **Weiterentwicklung:** Förderung von berufsbegleitenden Fort- und Weiterbildungen
- **Kultur:** Offene & moderne Unternehmenskultur (Förderung unternehmens-, bereichs- und hierarchieübergreifender Zusammenarbeit, interner Podcast, regelmäßige Mitarbeiter-Events)

- **Beruf & Familie:** Regelungen zur Berücksichtigung besonderer familiärer Verpflichtungen, u.a. Beratungsleistungen bei der Pflege von Angehörigen und Kinderferienbetreuung
- **Wohnen, wo das Herz schlägt:** Unterstützung bei der Wohnraumversorgung und Wohnkostenzuschuss, sowie Kautionsverzicht bei Anmietung einer Vivawest-Wohnung
- **Weitere Benefits:** Fahrrad-Leasing "Jobrad", Mitarbeiterrabatte durch Corporate Benefits

Deine Aufgaben:

- Erster Ansprechpartner (m/w/d) für die Mieter (m/w/d) der VIVAWEST
- Reinigung der Außenanlagen (Grünflächen, Bürgersteige, Spiel- und Bolzplätze, Müllstandplätze)
- Reinigung von Abflurinnen und Gullys sowie Reinigung der Dacheinläufe bei Garagen
- Reinigung der Vordächer, Haustüranlagen und Briefkästen
- Beseitigung von Flugmüll und Unrat
- Saisonale Tätigkeiten (z.B. Grünspanentfernung im Frühjahr oder Falllaub im Herbst)
- Entfernung von Zeitungen, Werbung und Unrat in den Hauseingangsbereichen
- Durchführung diverser Kleinreparaturen wie z.B. Leuchtmittelwechsel, Fenster bzw. Türen gang- und schließbar machen
- Erstmaßnahmen nach Rohrbruch, Wechsel von Profilzylindern
- Kontrolle der Einhaltung der Haus-/Parkordnung sowie von Flucht- und Rettungswegen

Das wünschen wir uns von Dir:

- Abgeschlossene handwerkliche Berufsausbildung, mehrjährige Berufserfahrung im Bereich Hausmeisterdienste wünschenswert
- Praktisches und allgemeines handwerkliches Geschick sowie technisches Verständnis
- Eigenverantwortliche Arbeitsweise und Organisation
- Initiative und Einsatzbereitschaft
- Hohe Kunden-/Dienstleistungsorientierung
- Sicheres, freundliches und verbindliches Auftreten
- Kommunikativ und engagiert
- Führerschein der Klasse B

Haben wir Dein Interesse geweckt?

Dann sende uns bitte Deinen vollständigen Lebenslauf sowie Deine Gehaltsvorstellung und Deinen frühestmöglichen Eintrittstermin online über unser Bewerbungstool oder WhatsApp zu.

Für Fragen zu dieser Position oder Deiner Bewerbung wende Dich gerne direkt an unsere Recruiterin:

Berit Berndt

Telefon: [+49 209 359-75606](tel:+4920935975606)

Wir leben Vielfalt! Wir bekennen uns ausdrücklich zur Diversität in unserem Arbeitsumfeld und freuen uns über die Bewerbungen aller Talente – unabhängig von Alter, Geschlecht und geschlechtlicher Identität, ethnischer, kultureller und sozialer Herkunft, Religion und Weltanschauung, Behinderung, sexueller Orientierung und Identität.

