



VIVAWEST ist einer der führenden Wohnungsanbieter in NRW und bewirtschaftet rund 120.000 Wohnungen in ca. 100 Kommunen an Rhein und Ruhr. Für den Bereich Rechnungswesen/Controlling, Fachbereich Rechnungswesen, suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine

Teamleitung Kreditoren (m/w/d)

Jetzt bewerben

Wir bieten Ihnen:

- **Vergütung:** Eine attraktive Vergütung entsprechend unserem Haustarifvertrag sowie einer Erfolgsbeteiligung und einer arbeitgeberfinanzierten Altersversorgung
- **Urlaub:** 30 Tage Tarifurlaub & sechs zusätzliche freie Tage & zwei Urlaubstage bei IGBCE Mitgliedschaft
- **Arbeitszeiten:** Eine 38-Stunden-Woche, flexible Arbeitszeiten, Freizeitausgleich für Zeitguthaben und mobile Arbeit (bis zu 45%)
- **Weiterentwicklung:** Förderung von berufsbegleitenden Fort- und Weiterbildungen
- **Kultur:** Offene & moderne Unternehmenskultur (Förderung unternehmens-, bereichs- und hierarchieübergreifender Zusammenarbeit, interner Podcast, moderne Bürokonzepte & Kreativräume, regelmäßige Mitarbeiter-Events)
- **Beruf & Familie:** Regelungen zur Berücksichtigung besonderer familiärer Verpflichtungen, u.a. Beratungsleistungen bei der Pflege von Angehörigen, Kinderferienbetreuung sowie Kindernotfallbetreuung
- **Gesundheit:** Angebote zur Mitarbeitergesundheit z. B. Fitnesskurse, Betriebsfußballmannschaft, Ergonomie- und Ernährungsberatung, betriebliches Wiedereingliederungsmanagement

- **Wohnen, wo das Herz schlägt:** Unterstützung bei der Wohnraumversorgung und Wohnkostenzuschuss, sowie Kautionsverzicht bei Anmietung einer VIVAWEST-Wohnung
- **Weitere Benefits:** Fahrrad-Leasing "Jobrad", Mitarbeiterrabatte durch Corporate Benefits, eigene Kantine sowie kostenlose Parkplätze

Ihre Aufgaben:

- Übernahme der **disziplinarischen, fachlichen und organisatorischen Führung** des Teams Kreditoren mit derzeit 22 Mitarbeitenden
- Sicherstellung der **ordnungsgemäßen und termingerechten Verarbeitung aller kreditorischen Geschäftsvorfälle**, insbesondere die Erfassung und Buchung der Eingangsrechnungen
- Steuerung und Überwachung der **kreditorischen Buchhaltungsprozesse** für sämtliche Konzerngesellschaften
- Überwachung des **Zahlungsverkehrs**, die Bearbeitung **offener Posten** und eingehender **Mahnungen** sowie die **Kontenabstimmungen**
- Mitwirkung bei den **Monats-, Quartals und Jahresabschlüssen** nach IFRS, HGB und Steuerrecht
- Überwachung der **Einhaltung der Maßnahmen** unseres **internen Kontrollsystems**
- **Optimierung und Standardisierung der Prozesse** innerhalb der Kreditorenbuchhaltung
- Unterstützung bei **bereichsübergreifenden Projekten** zur Optimierung von kaufmännischen Prozessen im Konzern und zur Organisationsentwicklung

Das wünschen wir uns von Ihnen:

- **Abgeschlossenes Studium** im Bereich **BWL / VWL**
- **Langjährige Berufserfahrung im Rechnungswesen**, speziell in der Kreditorenbuchhaltung
- Fundierte Kenntnisse in **SAP-FI**, idealerweise **SAP S/4HANA**
- Sehr gute Microsoft Office-Kenntnisse, insbesondere **Excel** und **PowerPoint**
- Erfahrung mit **Monats-, Quartals- und Jahresabschlüssen**
- Vertrautheit mit **Prozessoptimierung** und **Projektarbeit**
- Disziplinarische und fachliche **Führungskompetenz**
- Erfahrung in der **Strukturierung** und **Organisation** von **Arbeitsabläufen**
- Analytisches Denkvermögen und **Prozessstärke**
- Kommunikationsstärke und Durchsetzungsvermögen
- Lösungsorientierung und Eigeninitiative
- Vorzugsweise **Erfahrungen** in der **Immobilienwirtschaft**

Haben wir Ihr Interesse geweckt?

Dann senden Sie uns bitte Ihre Bewerbungsunterlagen (Anschreiben, Lebenslauf, (Arbeits-)Zeugnisse) unter Angabe Ihrer Gehaltsvorstellung und eines möglichen Eintrittstermins online über unser Bewerbungstool zu.

Für Fragen zu dieser Position oder Ihrer Bewerbung wenden Sie sich gerne direkt an unsere Recruiterinnen und Recruiter:

Daniela de Graf

Telefon: [0209 380 13123](tel:020938013123)

Bewerbungsfrist: 14.10.2025

Wir leben Vielfalt! Wir bekennen uns ausdrücklich zur Diversität in unserem Arbeitsumfeld und freuen uns über die Bewerbungen aller Talente – unabhängig von Alter, Geschlecht und geschlechtlicher Identität, ethnischer, kultureller und sozialer Herkunft, Religion und Weltanschauung, Behinderung, sexueller Orientierung und Identität.

